

	Všeobecné záväzné nariadenie	Číslo: 5 VZN - 5/2016
	Obec MALINOVO	Výtlačok číslo: 1

v súlade s § 4 ods. 3 písm. l) a 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **vydáva**

Všeobecne záväzné nariadenie obce Malinovo o stanovení výšky miestneho poplatku za rozvoj

Návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len VZN) na pripomienkovanie podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

Vyvesený na úradnej tabuli obce dňa:	22.11.2016
Zverejnený na internetovej stránke obce dňa:	22.11.2016
Dátum začatia lehoty na pripomienkové konanie:	22.11.2016
Dátum ukončenia lehoty pripomienkového konania:	07.12.2016
Pripomienky zasielať: <ul style="list-style-type: none"> - písomne na adresu: Obecný úrad Malinovo, L. Svobodu 17, 900 45 Malinovo - elektronicky na adresu: matrika@malinovo.sk 	
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:	08.12.2016

Schválené všeobecne záväzné nariadenie

Prerokované na pracovnom stretnutí poslancov dňa:	21.11.2016
Na rokovaní OZ obce dňa:	15.12.2016
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa:	16.12.2016
VZN nadobúda účinnosť dňom:	01.01.2017

**Všeobecne záväzné nariadenie
Obce Malinovo č. 5/2016
o stanovení výšky miestneho poplatku za rozvoj**

Obecné zastupiteľstvo Obce Malinovo, podľa § 6 a § 11 ods. 4 písm. g/ zák.č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a podľa § 2 zák.č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov, uznieslo sa dňa 15.12.2016 na tomto všeobecne záväznom nariadení č.5/2016 o výške miestneho poplatku za rozvoj.

Čl. 1

Úvodné ustanovenia

- (1) Obec Malinovo na celom svojom území ustanovuje miestny poplatok za rozvoj (v ďalšom texte iba „poplatok“), a to v sadzbe a za podmienok, ako je určené v tomto VZN.
- (2) Účelom tohto VZN je určiť sadzbu poplatku pre jednotlivé stavby . Toto VZN sa týka stanovenia sadzby poplatku, ktorému podlieha pozemná stavba na celom území obce Malinovo, ak na ňu bolo vydané právoplatné stavebné povolenie a zároveň nie je oslobodená od tohto poplatku.

Čl. 2

Poplatník a základ poplatku

- (1) Poplatníkom je na účely tohto VZN fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je ako stavebník uvedená v stavebnom povolení.
- (2) Základom poplatku je výmera nadzemnej časti podlahovej plochy realizovanej stavby uvedená v m², pričom ak má nadzemná časť viac miestností, základom poplatku je súčet výmery všetkých miestností, ktoré sa nachádzajú v nadzemných podlažiach stavby. Nadzemné podlažie stavby je pre účely tohto VZN každé podlažie, ktoré nemá úroveň podlahy alebo jej časť nižšie než 0,80 m pod najvyšším bodom priľahlého terénu v pásme širokom 5,00 m po obvode stavby.

Čl. 3

Sadzby poplatku

Obec Malinovo ustanovuje nasledovné sadzby poplatku v členení podľa stavieb:

- a) stavby na bývanie – **výška sadzby 20,- EUR za každý aj začatý m²,**
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu – **výška sadzby 20,- EUR za každý aj začatý m²,**
- c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu – **výška sadzby 20,- EUR za každý aj začatý m²,**

- d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou – **výška sadzby 20,-EUR za každý aj začatý m²** a
- e) ostatné stavby – **výška sadzby 20,- EUR za každý aj začatý m².**

§ 4

Výpočet poplatku a jeho platenie

- (1) Poplatok sa vypočíta ako súčin základu uvedeného v § 2 ods. 2 tohto VZN a sadzby uvedenej v § 3 tohto VZN. Poplatok sa vypočítava podľa sadzby platnej v deň, kedy nadobudlo stavebné povolenie na dotknutú stavbu právoplatnosť. Výška poplatku sa zaokrúhľuje na eurocenty smerom nadol.
- (2) Výšku poplatku určí obec Malinovo vo svojom rozhodnutí, ktoré sa doručuje stavebníkovi. Vyrubný poplatok je stavebník povinný uhradiť do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, ktorým bol poplatok určený a vyrubný.
- (3) Každý stavebník môže požiadať o určenie platenia poplatku v splátkach, pričom o vyhovení alebo nevyhovení takejto žiadosti rozhoduje obec Malinovo.

§ 5

Spoločné a záverečné ustanovenia

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Malinovo dňa 15.12.2016 uznesením č.152/14/2016.
- (2) Toto VZN nadobúda účinnosť 1. januára 2017.

Eva Godová
starostka obce Malinovo